Кому: ООО «Строительная корпорация
(наименование застройщика
«Возрождение-9»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180020, Россия, Псковская область,
полное наименование организации – для
г. Псков, ул. Алмазная, д. 10
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24 ноября 2017 г. № 60-RU60518454-019-2017

I. Администрация Псковского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, Многоэтажный многоквартирный жилой дом с инженерными сетями по адресу: Псковская обл.,
(наименование объекта (этапа)
Псковский район, СП «Писковичская волость», д. Хотицы, на земельном участке с кадастровым
капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
номером 60:18:0142304:356
кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Писковичская волость», д. Хотицы
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
ул. Загородная, д. 2. Распоряжение Администрации сельского поселения «Писковичская
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении,
волость» № 96-р от 13.07.2017
об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 60:18:0142304:356
строительный адрес: Псковская область, Псковский район, сельское поселение «Писковичская волость», д. Хотицы
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60518454-085-2016, дата выдачи 06.05.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Псковского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33 033,9	32 566,0

в том числе надземной части	куб. м	30 489,66	29 298,00
Общая площадь	кв. м	8 625,78	10 183,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	84,33	86,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 639,12	6 592,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1 986,96	2 003
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	180/6 975,20	180/6 920,3
1-комнатные	шт./кв. м	144/4 941,0	144/4 921,9
2-комнатные	шт./кв. м	36/2 034,2	36/1 998,4
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 975,20	6 920,3
Сети и системы инженерно-		электроснабжение,	электроснабжение,

технического обеспечения		отопление, горячее водоснабжение, хоз.быт. канализация, ливневая канализация, пожарная сигнализация, связь, видеонаблюдение	отопление, горячее водоснабжение, хоз.быт. канализация, ливневая канализация, пожарная сигнализация, связь, видеонаблюдение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный, фундаментные подушки и блоки	сборный, фундаментные подушки и блоки
Материалы стен		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		наплавляемая	наплавляемая
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	64,1	65,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с остеклением двухкамерными стеклопакетами	ПВХ профиль с остеклением двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 23.08.2017г., подготовленного кадастровым инженером Касаткиным А.А. № регистрации в государственном реестре, лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 36196

Первый заместитель Главы Администрации Псковского района — (подпись) — В.Ю. Петров

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) — (расшифровка подписи)

“ 24 ” ноября 20 17 г.

М.П.

Толкачев А.В. 24.10.17

Председатель комитета по ЖКХ, строительству
и дорожному хозяйству Администрации
Псковского района
Поликарпов А.В._____
Прошито и пронумеровано ____4____листа(ов)

Муниципального образования «Псковский район»
Комитет по ЖКХ, строительству и дорожному хозяйству
Администрация